

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӘЛШӘЙ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
КЫПСАК-АСКАР
АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘҢЕ
ХАКИМИӘТЕ**

(БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӘЛШӘЙ РАЙОНЫ
КЫПСАК-АСКАР АУЫЛ СОВЕТЫ)



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИПЧАК-АСКАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АЛЬШЕЕВСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

(КИПЧАК-АСКАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
АЛЬШЕЕВСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН)

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявлений о намерении участвовать в аукционе единой комиссии, осуществляющую функции по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества.

21.10.2022г. 15 ч 00 мин. по адресу: Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Кипчак-Аскарково, ул. Салавата Юлаева, д.109

Присутствуют:

Комиссия, действующая на основании постановления главы сельского поселения Кипчак-Аскарровский сельсовет муниципального района Альшеевский район РБ от 13.09.2022г. № 33 в составе:

Председатель комиссии:

Юсупов Альфарит Сабирьянович – глава сельского поселения Кипчак-Аскарровский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан;

Члены комиссии:

Шайхутдинова Гузель Рифовна, специалист первой категории администрации сельского поселения Кипчак-Аскарровский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан;

Каримова Лейсан Рахимбаевна- уборщица;

Киреева Зульфия Буранбаевна- депутат Совета сельского поселения Кипчак-Аскарровский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан;

Секретарь комиссии- Хайбрахманова Гульсина Римовна, управляющий делами администрации сельского поселения Кипчак-Аскарровский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан;

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и установленных п.1 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ перечня документов.
2. Предоставление земельного участка согласно п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ.

Заседание ведет председатель комиссии Юсупов А.С.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Администрации сельского поселения Кипчак-Аскарровский сельсовет муниципального района Альшеевский район <http://кипчак-аскарово.рф/> 26.09.2022, на сайте www.torgi.gov.ru/ 23.09.2022 (информационное сообщение о проведении торгов

№ 230922/8580482/01 открытый аукцион).

Предложено утвердить повестку дня.

Голосовали

«за» - 4

«против» - 0

«воздержались» - 0

Единогласно.

По п.1 повестки дня:

По лоту № 1 Адрес участка: Республика Башкортостан, Альшеевский район, с/с Кипчак-Аскарковский. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование. Кадастровый номер: 02:02:000000:3392. Площадь земельного участка: 578315 кв.м. заявок не поступило.

По лоту № 2 Адрес участка: Республика Башкортостан, Альшеевский район, с/с Кипчак-Аскарковский. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для бесплатной однократной приватизации земельной доли (пая) на праве общей (долевой) собственности. Кадастровый номер: 02:02:000000:3393. Площадь земельного участка: 267215 кв.м. поступила одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Заявитель Саямов Айгиз Айтуганович (гр. Российской Федерации, зарегистрирован по адресу: Республика Башкортостан, Альшеевский р-н., с. Кипчак-Аскарково, ул. Салавата –Юлаева 50 а Заявка № 1 от 15.10.2022 г., дата внесения задатка 15.10.2022 г.); Отозванных заявок нет.

Документы, поданные Заявителем - Саямова Айгиза Айтугановича отвечают всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона размещенному на официальном сайте Администрации сельского поселения Кипчак-Аскарковский сельсовет муниципального района Альшеевский район <http://кипчак-аскарково.рф/> 26.09.2022, на сайте www.torgi.gov.ru/ 23.09.2022 (информационное сообщение о проведении торгов № 230922/8580482/01 открытый аукцион).

Факт поступления задатка подтверждается квитанцией от 15.10.2022 г. для участия в аукционе от Саямова Айгиза Айтугановича.

Голосовали по п.1 повестки дня «Рассмотрение заявок на участие в аукционе» и установленных п.1 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ перечня документов, заявки, поданные заявителем по Лоту № 2 Саямова Айгиза Айтугановича соответствующим требованиям законодательства.

«за» - 4

«против» - 0

«воздержались» - 0

Единогласно.

По п.2 повестки дня:

Согласно п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения

указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

По Лоту № 1 (предмет аукциона право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 лет). Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, Альшеевский район, с/с Кипчак-Аскарковский. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование. Кадастровый номер: 02:02:000000:3392. Площадь земельного участка: 578315 кв.м. Срок аренды – 5 лет. Ограничения права и обременения земельного участка не зарегистрированы.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

По Лоту № 2 (предмет аукциона право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 лет). Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, Альшеевский район, с/с Кипчак-Аскарковский. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для бесплатной однократной приватизации земельной доли (пая) на праве общей (долевой) собственности. Кадастровый номер: 02:02:000000:3393. Площадь земельного участка: 267215 кв.м. Срок аренды – 5 лет. Ограничения права и обременения земельного участка не зарегистрированы.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с единственным заявителем и направить единственному заявителю Саямову Айгизу Айтугановичу проекты договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы (начальная цена предмета аукциона – 12500 руб. (Двенадцать тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

Голосовали о направлении проекта договора по Лоту № 2 Саямову Айгизу Айтугановичу по начальной цене предмета аукциона – 12500 руб. (Двенадцать тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

«за» - 4

«против» - 0

«воздержались» - 0

Единоголосно.

Если в течение тридцати дней единственный заявитель не подпишет проекты договоров и не представят их, то объявляется повторный аукцион.

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



[Handwritten signature]

А.С.Юсупов
Г.Р.Шайхутдинова
Л.Р. Каримова.
З.Б.Киреева

[Handwritten signature]

Г.Р.Хайбрахманова